

青岛酒店管理职业技术学院超
市电力线路改造铺设
竞争性磋商文件

(上册)

采 购 人：青岛酒店管理职业技术学院

代理机构：山东盛和招标代理有限公司

项目编号：SDSHZB2021-024

日 期：2021 年 1 月

目 录

第一章 磋商公告.....	3
第二章 供应商须知前附表.....	5
第三章 供应商应当提交的资格、资信等证明文件.....	10
1. 资格、资信等证明文件目录.....	10
2. 其他规定.....	11
第四章 项目需求.....	12
第五章 评标办法.....	19
1. 相关要求.....	20
2. 评分标准.....	20

第一章 磋商公告

山东盛和招标代理有限公司受青岛酒店管理职业技术学院的委托，对青岛酒店管理职业技术学院超市电力线路改造铺设以竞争性磋商方式组织采购，欢迎符合条件的供应商参与。

1. 项目编号：SDSHZB2021-024

2. 项目名称：青岛酒店管理职业技术学院超市电力线路改造铺设

3. 项目内容

具体详见磋商文件“第四章 项目需求”部分。

4. 预算：22 万元。

5. 供应商资格要求

5.1 具有独立承担民事责任的能力；

5.2 供应商具有建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包叁级或输（送）变电工程专业承包叁级及以上资质或具有有效期内的承装（修、试）电力设施五级及以上资质；

5.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

5.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

5.5 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.6 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5.7 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信惩戒、重大税收违法案件当事人、采购严重违法失信行为记录等名单的；

5.8 本项目不接受联合体投标；

5.9 法律、行政法规规定的其他条件。

6. 公告媒介

本次磋商公告在山东盛和招标代理有限公司网站上发布。

7. 磋商文件的获取

7.1 时间：自 2021 年 01 月 15 日起至 2021 年 01 月 21 日，每天上午 9:00 至 11:30，下午 13:30 至 16:30（北京时间，节假日除外，下同）；

7.2 地点：青岛市市北区敦化路 138 号甲西王大厦 24 楼 23A01 室。

7.3 报名方式：

邮件报名：有意参加本次采购活动的供应商发送邮件。邮件内容：项目名称、项目

编号、公司名称、联系人、联系电话、邮箱、营业执照副本扫描件、标书费汇款底单发送至山东盛和招标代理有限公司邮箱 shzbqdb@163.com，邮件名称命名为青岛酒店管理职业技术学院-SDSHZB2021-024-报名-“响应单位名称”。（提交标书费须从公司基本账户或一般账户转出，须标明项目编号）

开户名称：山东盛和招标代理有限公司

开户银行：兴业银行青岛市北支行

账 号：522130100100053768

未按以上规定内容报名的视为报名无效。

7.4 售价：300 元整人民币，售后不退。

7.5 未按规定获取的磋商文件不受法律保护，由此引起的一切后果，供应商自负。

8. 响应文件递交时间以及地点

8.1 时间：2021 年 01 月 25 日 09 时 00 分起至 09 时 30 分止。

8.2 地点：青岛市市北区敦化路 138 号西王大厦 24 楼 23A01 开标室。

9. 磋商时间以及地点

9.1 时间：2021 年 01 月 25 日 09 时 30 分。

9.2 地点：青岛市市北区敦化路 138 号西王大厦 24 楼 23A01 开标室。

10. 联系方式

采 购 人：青岛酒店管理职业技术学院

联 系 人：辛老师

电 话：0532-86051526

代理机构：山东盛和招标代理有限公司

地 址：青岛市市北区敦化路 138 号西王大厦 24 楼 23A01 房间。

电子信箱：shzbqdb@163.com

联 系 人：陈长海、马诗晴、贺鹏琦

电 话：0532-66701999、0532-85659918、15615727352

开户银行：兴业银行青岛市北支行

银行账户：山东盛和招标代理有限公司

银行账号：522130100100053768

第二章 供应商须知前附表

序号	条款名称	编列内容
1	采购人	青岛酒店管理职业技术学院
2	采购代理机构	山东盛和招标代理有限公司
3	项目名称	青岛酒店管理职业技术学院超市电力线路改造铺设
4	分包情况	共 <u>1</u> 个包
5	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：
6	响应有效期	自开标截止之日起 <u>90</u> 个日历天。
7	踏勘现场	<input type="checkbox"/> 不统一组织踏勘现场 <input checked="" type="checkbox"/> 统一组织 勘察现场时间：2021 年 01 月 22 日上午 10:00 勘察地点：青岛酒店管理职业技术学院内 联系方式：于老师 15092171711
8	履约保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 需要，履约担保的金额：成交合同金额的 <u>5%</u> (履约保证金须以非现金形式提交) <input type="checkbox"/> 不需要
9	采购代理服务费支付	<input type="checkbox"/> 由采购人支付 <input checked="" type="checkbox"/> 由成交人支付 成交人在签订合同前，自成交公告发布之日起 5 个工作日内按国家计委计价格[2002]1980 号文规定的 75% 向山东盛和招标代理有限公司交纳成交服务费。
10	响应截止时间	2021 年 01 月 25 日 09 时 30 分
11	是否允许递交备选响应方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许。要求：只有成交人所递交的备选响应方案方可予以考虑。磋商小组认为成交人的备选响应方案优于其按照磋商文件要求的响应方案，采购人可以接受该备选响应方案。
12	报价的次数	符合要求的供应商将有二次报价的机会，每次报价

		<p>均应书面确认；</p> <p>报价不得有选择性报价和附有条件的报价，且不得高于预算金额。</p>
13	样品	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不需要</p> <p><input type="checkbox"/> 需要，样品要求如下：</p> <p>1. 样品：磋商文件中带“※”标注的材料为供应商开标时应提供的样品。</p> <p>2. 样品的生产、安装、运输费、保全费等一切费用由供应商自理。</p> <p>3. 送样截止时间：20__年__月__日__时__分，</p> <p>4. 送样送达地点：_____，逾期送达或未送达到指定地点的拒绝接收。</p> <p>5. 供应商应按照采购代理机构的要求摆放样品并做好展示。</p> <p>6. 若需要现场演示的，供应商应提前做好演示准备（包括电源线等），届时未能演示的，后果自负。</p> <p>7. 宣布评标结果前，供应商不得将样品整理、装箱或者撤离展示区；遇到特殊情况需要对样品进行整理、装箱或者移动样品的，供应商必须书面提出申请，采购代理机构同意后方可移动样品。磋商小组已经确定供应商投标无效或者废标的，供应商签字确认后可以进行样品整理、装箱或者撤离展示区，但不得影响或者损害其他供应商的样品，否则将承担相应的法律责任。</p> <p>8. 宣布评标结果后，成交人与采购人、采购代理机构共同清点、检查和密封样品，由成交人送至采购人指定地点封存。</p> <p>说明：供应商不按上述要求提交样品、不服从现场工作管理的，样品评分项将被扣分或按“0”分处理。</p>
14	保证金的交纳	本项目不收取保证金。

15	响应文件编制装订	<p>1. 响应文件必须胶装。</p> <p>2. 封面设置。响应文件封面设置包括：响应文件、项目名称、项目编号、项目包号、供应商全称和响应文件完成时间。供应商全称填写“×××公司”。</p> <p>3. 响应文件内容。供应商应按照磋商文件的要求编写响应文件；对磋商文件要求填写的表格或者资料不得缺少或者留空，响应文件不得加行、涂改、插字或者删除。</p> <p>4. 响应文件正文用白色 A4 复印纸打印，并编制目录，目录、内容标注连续页码，页码从目录编起，标注于页面底部居中位置；产品授权书、产品说明书、产品彩页、图纸、图片等非文本形式的内容，可以不标注页码。</p>
16	响应文件签署和盖章	<p>1. 磋商文件要求供应商法定代表人或者被授权代表签字处，均须本人用黑色签字笔签署（包括姓和名）并加盖单位公章，不得用签名章、签字章等代替，也不得由他人代签。</p> <p>2. 被授权代表人签字的，响应文件应附法人授权委托书。</p> <p>3. “响应函”、“法定代表人授权委托书”和“采购诚信承诺书”必须由法定代表人签署。</p> <p>4. 供应商在响应文件以及相关书面文件中的单位盖章（包括印章、公章等）均指与供应商名称全称相一致的标准公章，不得使用其他形式（如带有“专用章”、“合同章”、“财务章”、“业务章”等）的印章。</p>
17	响应文件份数及要求	<p>响应文件应按包分别进行编制：</p> <p>1. 响应文件正本壹份，副本伍份。正本和副本的封面上应当清楚地标记“正本”或者“副本”字样；正本和副本不一致时，以正本为准。</p> <p>2. 资格、资信等证明文件壹份；</p>

		<p>3. 报价一览表壹份</p> <p>4. 电子版响应文件壹套：内容与纸质响应文件正本一致，格式：PDF 格式和 WORD 格式；介质：“U”盘或光盘。</p>
18	响应文件密封和标记	<p>1. 一个包（或者未分包项目）五个密封件，分别是：<u>响应文件正本密封件、响应文件副本密封件、报价一览表密封件、资格、资信等证明文件密封件、电子版响应文件密封件</u>；</p> <p>注：一个密封件确实无法密封的，可分开密封；对于投多个包的供应商，资格、资信等证明文件可密封为一个密封件。</p> <p>2. 密封件封套上标明招标项目编号、项目名称以及包、供应商名称等，在所有封签处标注“请勿在____年__月__日__时__分之前启封”字样，并加盖供应商单位公章以及法定代表人或者被授权代表签字。</p>
19	递交响应文件时间、地点及要求	<p>时间：2021年01月25日09时00分起至09时30分止。</p> <p>地点：青岛市市北区敦化路138号西王大厦24楼23A01房间。</p>
20	开标时间及地点	<p>时间：2021年01月25日09时30分。</p> <p>地点：青岛市市北区敦化路138号西王大厦24楼23A01房间。</p>
21	磋商小组	磋商小组三人以上单数。
22	评标办法	综合评分法
23	是否授权磋商小组确定成交人	<p><input checked="" type="checkbox"/> 是，每包确定一个成交人，成交结果在山东盛和招标代理有限公司网站公告，公告期限为1个工作日。</p> <p><input type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人数：</p>
24	是否退还响应文件	除供应商需收回的资格、资信等证明文件中的证明材料原件（如营业执照、合同、相关资质证书等）

		外，其他文件概不退还。
25	定义	<p>原件：最初产生的区别于复制件的原始文件或文件的原本或公证处出具的文件复制件公证书。</p> <p>书面形式：包括文字的打印或复印件、传真、信函、电传、电报、电子邮件、山东盛和招标代理有限公司网站发布的公告等可以有形地表现所载内容的形式。</p>
26	分包和非主体、非关键性工作	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input type="checkbox"/> 允许，供应商根据采购人文件载明的标的招标项目实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在响应文件中载明。</p>
27	本项目可磋商内容	采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

第三章 供应商应当提交的资格、资信等证明文件

1. 资格、资信等证明文件目录

序号	证明材料名称	提供形式
1	合法经营权的凭证（如：营业执照、登记证书、执业许可证等）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件或 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件
2	供应商具有建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包叁级或输（送）变电工程专业承包叁级及以上资质或具有有效期内的承装（修、试）电力设施五级及以上资质	<input checked="" type="checkbox"/> 原件或 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件
3	在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式详见磋商文件下册“第十章 响应文件格式”附件7）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件
4	采购诚信承诺书（格式详见磋商文件下册“第十章 响应文件格式”附件8）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件
5	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力声明函（格式自拟）	<input checked="" type="checkbox"/> 原件 <input type="checkbox"/> 复印件
6	财务状况报告或银行出具的有效期内的资信证明	<input checked="" type="checkbox"/> 原件或 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件
7	缴纳税收和社会保障资金的相关材料	<input checked="" type="checkbox"/> 原件或 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件
8	通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）网站查询，未被列入失信惩戒、重大税收违法案件当事人、采购严重违法失信行为记录等名单的截图	<input checked="" type="checkbox"/> 原件或 <input checked="" type="checkbox"/> 复印件
9	评标办法中评分所需的其他相关证明材料	

备注：

（1）开标时，供应商必须提交上述证明材料第1-8项，未提交或提交不全的视为资格性、符合性审查不合格；

（2）要求提交的证明材料可以是复印件的，需加盖供应商公章。

（3）缴纳税收的证明材料是指供应商税务登记证（或统一社会信用代码营业执照）和参加采购活动前一段时间内缴纳税收的凭据。缴纳社会保障资金的证明材料是指参加采购活动前一段时间内缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单），其他组织和自然人也需要提供缴纳税收的凭据和缴纳社会保险的凭据。依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。

2. 其他规定

2.1 供应商的资格证明材料应当真实、有效、完整，字迹、印章要清晰。

2.2 磋商文件中所要求的相关证明资料原件，应当在递交响应文件截止时间前与响应文件一并递交，逾期拒绝接收。

2.3 供应商需收回的证明材料原件待评审完毕后退还。不需收回的证明材料和响应文件一起不予退还，所有证明材料的复印件应当装订于响应文件中。

2.4 营业执照等原件无法提供的，可提供由发证机关出具的证明材料原件或公证处出具的公证书原件。

第四章 项目需求

1. 项目需求

1.1 工程量清单说明

1.1.1 本工程量清单是根据磋商文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.1.2 本工程量清单应与磋商文件中的供应商须知、主要合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.1.3 本工程量清单仅是报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和本章有关规定。

1.2 报价说明

1.2.1 工程量清单中的每一子目须填入单价或价格，且只允许有一个报价。

1.2.2 工程量清单成交价的单价或金额，应包括所需的人工费、材料和施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用等。

1.2.3 工程量清单中供应商没有填入单价或价格的子目，其费用视为已分摊在工程量清单中其他相关子目的单价或价格之中。

1.3 项目概述：为满足生活区用电需求。本工程需从图书馆配电室新铺设一条YJV-4*150+1*70 电缆至超市南侧，将超市用电接入至图书馆配电室。包含挖管沟、砌井、敷缆、制作 T 接箱等。

1.4 ★提供主材品牌表，明确相应的产品品牌，具体到系列或者货号，并注明材料单价。施工中不得供应超出申明范围的品牌。须明确的主材如下：

序号	材料名称	品牌	规格/型号
1	断路器（400A）		
2	断路器（160A）		
3	断路器（125A）		
4	断路器（80A）		
5	电力电缆		YJV-4*150+1*70
6	电力电缆		YJV-4*35+1*16

1.5 工程量清单

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合 价	其中： 暂估价
		低压改造工程					0.00
1	030404017001	配电箱 1. 名称: 不锈钢 T 接箱 2. 型号: 防水型 3. 规格: 800*1000*400mm 4. 材质、规格: 304 不锈钢厚度 2.0mm 5. 基础形式: 砖混基础高出地面 300mm 以上 6. 端子板外部接线材质、规格: 综合考虑 7. 安装方式: 基础上安装 8. 附件: 含三相四线带互感器电度表一块及所有附件	台	1.00			
2	030408003001	电缆保护管 1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: MPP 3. 规格: DN100 4. 壁厚: 5mm 以上 5. 敷设方式: 埋地敷设	m	286.00			
3	030411001001	配管 1. 名称: 镀锌钢管 2. 材质: 3. 规格: DN50 4. 壁厚: 3mm 以上 5. 配置形式: 明敷 6. 防腐要求: 镀锌钢管做防腐喷漆	m	4.00			

4	030411002001	<p>线槽</p> <p>1. 名称: 电缆线槽</p> <p>2. 材质: PVC</p> <p>3. 规格: 50*50</p> <p>4. 配置形式: 明敷</p>	m	1.50			
5	030404019001	<p>控制开关</p> <p>1. 名称: 断路器 400A</p> <p>2. 型号:</p> <p>3. 极数: 3P</p> <p>4. 推荐施耐德、ABB、西门子及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p> <p>5. 接线端子材质、规格: 综合考虑</p> <p>6. 安装位置: 新建 T 接箱内</p>	个	1.00			
6	030404019002	<p>控制开关</p> <p>1. 名称: 断路器 160A</p> <p>2. 型号:</p> <p>3. 极数: 3P</p> <p>4. 推荐施耐德、ABB、西门子及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p> <p>5. 接线端子材质、规格: 综合考虑</p> <p>6. 安装位置: 新建 T 接箱内</p>	个	1.00			
7	030404019003	<p>控制开关</p> <p>1. 名称: 断路器 125A</p> <p>2. 型号:</p> <p>3. 极数: 3P</p> <p>4. 推荐施耐德、ABB、西门子及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p> <p>5. 接线端子材质、规格: 综合考虑</p> <p>6. 安装位置: 新建 T 接箱内</p>	个	1.00			

8	030404019004	<p>控制开关</p> <p>1. 名称:断路器 80A</p> <p>2. 型号</p> <p>3. 极数: 3P</p> <p>4. 推荐施耐德、ABB、西门子及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p> <p>5. 接线端子材质、规格:综合考虑</p> <p>6. 安装位置:新建 T 接箱内</p>	个	3.00			
9	030413003001	<p>打洞(孔)</p> <p>1. 名称:墙面开孔</p> <p>2. 规格:综合考虑</p> <p>3. 类型:混凝土</p> <p>4. 填充(恢复)方式:满足甲方要求</p> <p>5. 混凝土标准:满足甲方要求</p>	个	1.00			
10	030408001001	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:电力电缆</p> <p>2. 型号:YJV-4*150+1*70</p> <p>3. 规格:YJV-4*150+1*70</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿管敷设</p> <p>6. 电压等级(kv): 1KV</p> <p>7. 推荐汉河、青缆、远东及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p>	m	204.50			
11	030408001002	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称:电力电缆</p> <p>2. 型号:YJV-4*150+1*70</p> <p>3. 规格:YJV-4*150+1*70</p> <p>4. 材质:铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位:穿桥架敷设</p> <p>6. 电压等级(kv): 1KV</p> <p>7. 推荐汉河、青缆、远东及品牌档次</p>	m	30.00			

		不低于以上的其他品牌。					
12	030408001003	<p>电力电缆</p> <p>1. 名称: 电力电缆</p> <p>2. 型号: YJV-4*35+1*16</p> <p>3. 规格: YJV-4*35+1*16</p> <p>4. 材质: 铜芯</p> <p>5. 敷设方式、部位: 穿管敷设</p> <p>6. 电压等级(kv): 1KV</p> <p>7. 推荐汉河、青缆、远东及品牌档次不低于以上的其他品牌。</p>	m	94.00			
13	030408006001	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称: 电缆终端头</p> <p>2. 型号: YJV-4*150+1*70</p> <p>3. 规格: YJV-4*150+1*70</p> <p>4. 材质、类型: 铜芯</p> <p>5. 安装部位: 室内</p> <p>6. 电压等级(kV): 1KV</p>	个	2.00			
14	030408006002	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称: 电缆终端头</p> <p>2. 型号: YJV-4*35+1*16</p> <p>3. 规格: YJV-4*35+1*16</p> <p>4. 材质、类型: 铜芯</p> <p>5. 安装部位: 室内</p> <p>6. 电压等级(kV): 1KV</p>	个	5.00			
15	030408006003	<p>电力电缆头</p> <p>1. 名称: 电缆中间头</p> <p>2. 型号: YJV-4*35+1*16</p> <p>3. 规格: YJV-4*35+1*16</p> <p>4. 材质、类型: 铜芯</p> <p>5. 安装部位: 室内</p> <p>6. 电压等级(kV): 1KV</p>	个	3.00			

16	010101003001	<p>挖沟槽土方</p> <p>1. 土壤类别: 综合考虑</p> <p>2. 挖土深度、宽度: 0.7*0.7 米, 或结合现场, 满足甲方需求</p> <p>3. 弃土运距: 综合考虑</p> <p>4. 综合内容: 土方开挖, 必要场内倒运等全部工作内容。</p>	m ³	35.035			
17	010404001001	<p>垫层</p> <p>1. 混凝土种类: 现浇</p> <p>2. 混凝土强度等级: C15</p>	m ³	4.29			
18	030413004001	<p>管道包封</p> <p>1. 名称: 管道包封</p> <p>2. 规格: 按设计验收规范及相关要求</p> <p>3. 混凝土强度等级: C25</p>	m ³	8.58			
19	010103001001	<p>回填方</p> <p>1. 密实度要求: 综合考虑</p> <p>2. 填方材料品种: 原土</p> <p>3. 填方粒径要求: 综合考虑</p> <p>4. 填方来源、运距: 综合考虑</p> <p>5. 考虑余土外运</p>	m ³	16.75			
20	010501006001	<p>设备基础</p> <p>1. 种类: T 接箱基础</p> <p>2. 混凝土种类: 砖混</p> <p>3. 灌浆材料及其强度等级: 符合要求及验收标准</p>	m ³	0.175			
21	030413005001	<p>砖检查井</p> <p>1. 名称: 砖砌圆形电缆井</p> <p>2. 井截面、深度: 1000*1000mm, 或结合现场, 满足甲方需求</p> <p>3. 垫层材料种类、厚度: 符合设计要求及验收规范</p>	座	3.00			

		4. 底板厚度:符合设计要求及验收规范 5. 井盖安装:球墨铸铁井盖 6. 混凝土强度等级:符合设计要求及验收规范					
22	040204002001	室外砖路面拆除及恢复, 综合考虑。	m ²	17.00			
23	040204002002	室外混凝土路面拆除及恢复, 综合考虑。	m ²	3.60			
24	010103002001	垃圾清运及现场保洁等零星内容	项	1.00			

2. 商务条件

2.1 工期

合同工期总日历天数 14 天。

计划开工日期：2021 年 1 月 26 日（具体开工日期以发包人发出开工通知书为准）。

计划竣工日期：2021 年 2 月 8 日。

因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金（在结算时扣除）的计算方法为：

每拖延一天扣除合同价款的 1% 为违约金，但扣款上限最高为合同价款的 20%。

2.2 施工地点

青岛市李沧区九水东路 599 号青岛酒店管理职业技术学院内。

2.3 工程保修期

工程保修期 2 年。

2.4 付款方式

合同签订之日起 5 个工作日内，乙方向甲方缴纳合同金额的 5% 作为履约保证金，合同签订后甲方收到合规合法的增值税普通发票后，甲方向乙方支付中标合同金额（价税合计总额）30% 的预付款。项目交付后经乙方安装、调试并经双方质量初步验收合格，甲方收到合规合法的增值税普通发票后，甲方向乙方支付中标合同金额（价税合计总额）55% 的工程款。工程竣工验收报告经甲方确认后，根据青岛酒店管理职业技术学院相关审计规定，工程最终结算价款以学院委托第三方中介机构出具的审核结果为准。乙方依据最终审计结果向甲方申请办理工程结算款支付手续，甲方在完成审核流程后的 15 个工作日内支付工程款至工程结算款的 100%。履约保证金自动转为质量保证金，在质保期内未出现本合同约定的质保责任的，该款项于质保期 2 年后的 10 日内无息退还。

2.5 验收标准

工程质量按照国行业现行工程施工质量验收统一标准及相关专业质量验收规范验收，要求达到合格标准。

产品应满足但不限于如下要求：《电气装置安装工程 1kV 及以下配线工程施工及验收规范》GB50258-96；《电气装置安装工程 电缆线路施工及验收规范》GB50168-2018；《低压成套开关设备和控制设备》GB 7251.1-2013 的要求。

注：带“★”条款为实质性条款，供应商必须按照磋商文件的要求做出实质性响应。

第五章 评审办法

1. 相关要求

1.1 当供应商未提供符合磋商文件规定的技术支持资料时，其技术部分得 0 分。

1.2 技术汇总得分的计算方法：磋商小组成员技术评分的算术平均值。

1.3 “同类项目”是指供应商已经完成的与本次采购要求相同或者类同的工程，并且签订合同一方必须是供应商。

1.4 执行国家统一定价标准和采用固定价格采购的项目，其价格不列为评审因素。

2. 评分标准

评分因素	评分内容	分值
价格部分 (30分)	以满足磋商文件要求且最终报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分，其他供应商的价格分按照下列公式计算：报价得分=(评标基准价/最终报价)×30×100%	30
商务部分 (10分)	自 2017 年 1 月 1 日以来已完成的同类项目合同，每提供 1 份得 2 分，最多得 10 分。（以中标（成交）通知书原件及合同原件为准，二者缺一不可，否则不得分）。	10
技术部分 (60分)	项目班子人员配备合理最高得 5 分； 项目经理简介（附资历证明）、主要管理人员表、组织管理机构及施工力量部署、拟参加的主要管理人员分工一览表，以上内容每缺一项扣 1 分，达不到施工要求适当扣分； 开标时需提供项目经理在本单位社保缴交证明及劳动合同等相关证明文件的复印件，未提交证明文件本项不得分。	5
	施工进度计划（包含横道计划或网络计划）及工期保障措施： 供应商所提供的进度计划安排合理得 0-5 分； 对影响工期不利条件预估周详，预案处理得当得 0-5 分； 进度控制点设置合理得 0-5 分； 工期的保障措施切实可行得 0-5 分；	20
	施工方案与技术措施：具有针对性，分析透彻，切实可行得 1-3 分； 各分部分项工程的主要施工方法和质量保证措施得 1-3 分； 安全文明施工和环境保护措施得 1-2 分； 施工机械设备和物资材料供应计划得 1-3 分；	16

	<p>关键施工技术、工艺及工程实施的重点、难点和解决方案得 1-3 分； 施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置得 1-2 分。</p> <p>注：</p> <p>1、以上施工承诺将作为合同一部分列入合同，若成交供应商未按上述约定施工，采购人有权对供应商处以一定金额罚款，甚至直接解除合同。</p> <p>2、磋商小组根据施工组织设计内容有针对性、内容齐全、安排恰当、措施可行的程度进行打分，磋商小组可以视为其技术标不能满足工程施工需要，具体得分由磋商小组评定，缺项不得分。</p>	
	<p>综合考虑供应商的交货期、售后服务、售后维修网点、响应时间、技术支持、应急处理预案等内容。</p> <p>a. 交货期优于磋商文件要求，提供售后服务较好，售后维修网点及维修响应时间及时迅速，应急处理措施完善得 2-4 分。</p> <p>b. 交货期满足磋商文件要求，提供售后服务较差，售后维修网点距离较远，维修响应时间较慢，应急处理措施基本满足甲方要求得 0-2 分。</p>	4
	<p>质保期每延长一年加 1 分，最多加 2 分。</p>	2
	<p>根据对磋商文件的响应及偏离程度评分，满足或优于磋商文件的得 3-5 分，基本满足磋商文件要求的得 2-3 分，不满足磋商文件要求的得 1-2 分。</p>	5
	<p>1. 提供主材料的品牌度情况的酌情得 0-5 分；</p> <p>2. 质量优良，且所报材料的产地、生产厂家、品牌、性能参数、检验资料、技术指标以及单价、合价、数量详尽清晰，便于采购单位进场验收者的得 0-3 分。</p>	8

说明：

供应商所提供的材料或者填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致投标被拒绝，并按照相关法律法规进行处罚，给采购人造成损失的应承担赔偿责任。