

# 采购项目需求方案

业务管理部门：后勤管理处

项目名称：山东经贸职业学院学生工作处样板党支部活动室文化建设项目

编制时间：2020年06月20日

分管院领导：

## 一、项目概况及预算情况

学生工作处样板党支部活动室约 110 m<sup>2</sup>进行维修改造，主要是文化墙、硅藻泥造型、多媒体设备和落地党旗等项目，预算约 5 万元。

## 二、采购标的具体情况

### 1. 采购清单。

序号	项目名称	规格要求	数量	单位
1	入口双开门	2000*1500	1	套
2	墙面装饰文化建设工程设计	工程设计费（规划方案、区域改造方案、主题策划方案、形象设计效果、工程施工图） 1.主要内容：含天花吊顶、吊顶尺寸、灯具定位、灯具控制、插座示意、造型立面、大样	1	项
3	入党誓词文化墙	1、油画布背景底板（3200*4000） 2、5mm+3mm 亚克力水晶立体字（80 个）	1	项
4	硅藻泥造型	墙面硅藻泥 1.涂料种类、刷喷要求:刮腻子三遍，环保硅藻泥	1	项
5	党员权利与义务文化墙	1、2CMpvc 造型雕刻 2、5mm+3mm 亚克力水晶字+高清写真	1	项
6	12 号楼间墙	轻钢龙骨石膏板间墙 1.龙骨类型：100 系列轻钢龙骨，竖龙骨@400mm，局部增加 18mm 厚木工板，刷防火涂料三遍 2.面层：石膏板贴面	8	m <sup>2</sup>
7	12 号楼隐形门	实木复合门（2000*900）	1	套

8	12 号楼墙面文化	1cmPVC+亚克力雕刻立体字	1	项
9	多媒体	投影设备一套（不含电脑主机）（含投影仪、幕布、电源等）	1	套
10	落地党旗	2.6 米金色落地党旗（高档金属杆旗帜布）	8	套

2. 需实现的功能或者目标（包含多个采购标的的，应当分别明确，下同）。

为学生工作处党员提供良好的学习、活动场所。

3. 需满足的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》、依据 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》。

4. 需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求。

工程质量符合 GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》、GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》，确保工程安全，所有材料技术规格、物理特性均需满足相关规范及标准要求。

5. 项目交付或者实施的时间和地点。

交付时间:2020年8月20日前

实施地点：山东经贸职业学院，具体由采购人指定。

6. 需满足的服务标准、期限、效率等要求。

质保期为1年，自工程竣工验收合格之日起。投标人有承诺延长质保期的，执行其承诺。质保期间，如发生质量问题，乙方需在接到通知后24小时内赶到现场进行维修，如不维修或不及时维修，甲方有权酌情扣减质保金。

#### 7. 项目售后服务及验收标准。

工程竣工，依据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》、GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》及样品进行验收。质保期1年。质保期间，如发生质量问题，乙方需在接到通知后24小时内赶到现场进行维修，如不维修或不及时维修，甲方有权酌情扣减质保金。

#### 8. 付款方式

合同签订前乙方向甲方缴纳合同金额的10%作为履约保证金，工程竣工，验收合格，付清工程款，履约保证金转为质保金。质保期1年，质保期内出现质量问题，乙方须24小时内到达现场进行整改或维修，费用由乙方承担，若乙方不进行整改或维修，甲方有权酌情扣减质保金。质保期满无质量问题，经复验合格后退还剩余质保金(无息)。

### 三、论证意见

无

### 四、公示时间

本项目采购需求公示期限为3天：自2020年06月28日起，至2020年07月01日止。

## 五、意见反馈方式

本项目采购需求方案公示期间接受社会公众及潜在供应商的监督。

请遵循客观、公正的原则，对本项目需求方案提出意见或者建议，并请于2020年07月02日前将书面意见反馈至采购人或者采购代理机构，采购人或者采购代理机构应当于公示期满5个工作日内予以处理。

采购人或者采购代理机构未在规定时间内处理或者对处理意见不满意的，异议供应商可就有关问题通过采购文件向采购人或者采购代理机构提出质疑；质疑未在规定时间内得到答复或者对答复不满意的，异议供应商可以向采购人同级财政部门提出投诉。

## 六、项目联系方式（留资产管理处填报）

1. 采购单位：山东经贸职业学院

联系人：王爱玲            电话（传真）：0536-2600159

地址：潍坊市潍城区青年路 2798 号

2. 采购代理机构：山东盛和招标代理有限公司

联系人：赵敏            电话（传真）：0536-8906158

地址：潍坊市高新区健康东街 165 号天利大厦 5 楼